

W O N E N

AAN DE STILLE PLAS

MAARSEVEENSEVAART



C O N C E P T V I L L A

M.B. Lokker
M B L O K K E R A R C H I T E C T E N



01 | LOCATIE



02 | VRIJE KAVELS



03 | ONTWERP VOOR KAVEL 5 OF MOGELIJK EEN ANDER KAVEL



Legenda

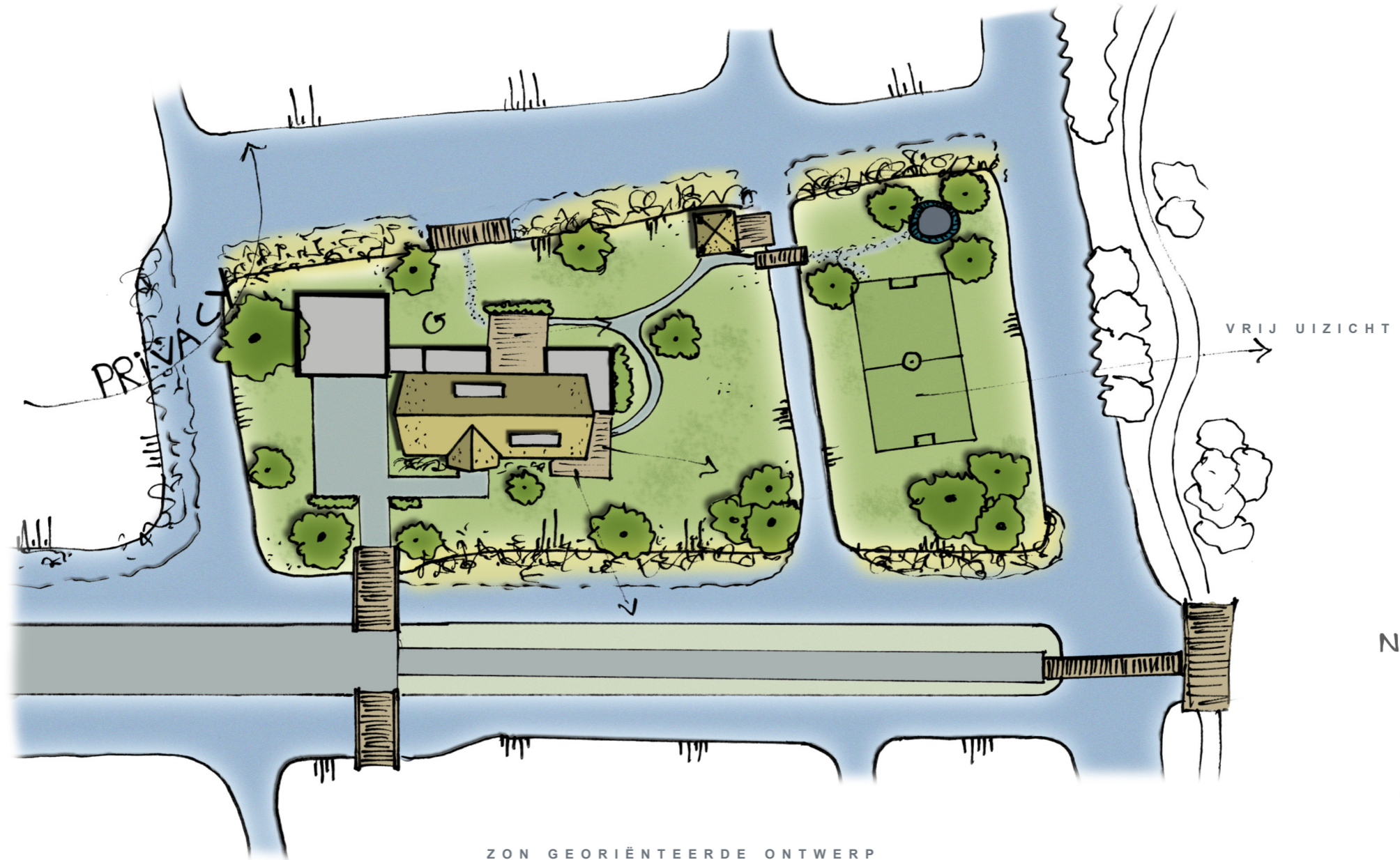
- — perceelgrens
- - - bouwvlak
- ▲▲▲▲▲ oriëntatie zijde voorgevel bebouwing
- ▨▨▨▨▨ uitgedunde bossage
- AS indicatieve locatie aanlegsteiger
- indicatieve locatie minigemaal
- ■ ■ ■ ■ kabels en leidingen strook (hoofdnet)
- - - persleiding vuilwater riolering
- / — duiker
- ≈ watergang
- ▩▩▩▩▩ natuurvriendelijke oever ontwikkeling
- ⊕ boom

N.B. De inrichting van het openbaar gebied is in onderhavige tekening op hoofdlijnen weergegeven. De inrichting van het openbaar gebied kunnen als gegeven rechten worden ontleend. Een uitgebreide weergave van de inrichting van het openbaar gebied is te vinden in het document "Beeldplan openbaar gebied".

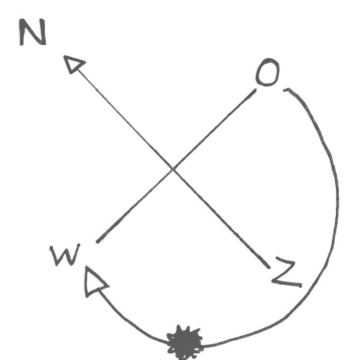
N.B. De weergave van de bestaande bomen betreft globale indicatie. Aan het aantal en de positie van bomen kunnen geen rechten worden ontleend.

N.B. Het toekomstige leidingverloop kan in verband met nadere eisen van nutsbedrijven, gemeente, plaatselijke omstandigheden en uitvoeringsmogelijkheden afwijken. Hetgeen is getekend. Aan het principe leidingverloop kunnen geen rechten worden ontleend.

04 | TERREIN INRICHTING OF MOGELIJK EEN ANDER KAVEL



ZON GEORIËNTEERDE ONTWERP
OP KAVEL 5 ALS VOORBEELD



05 | IMPRESSIE
BASIS VILLA



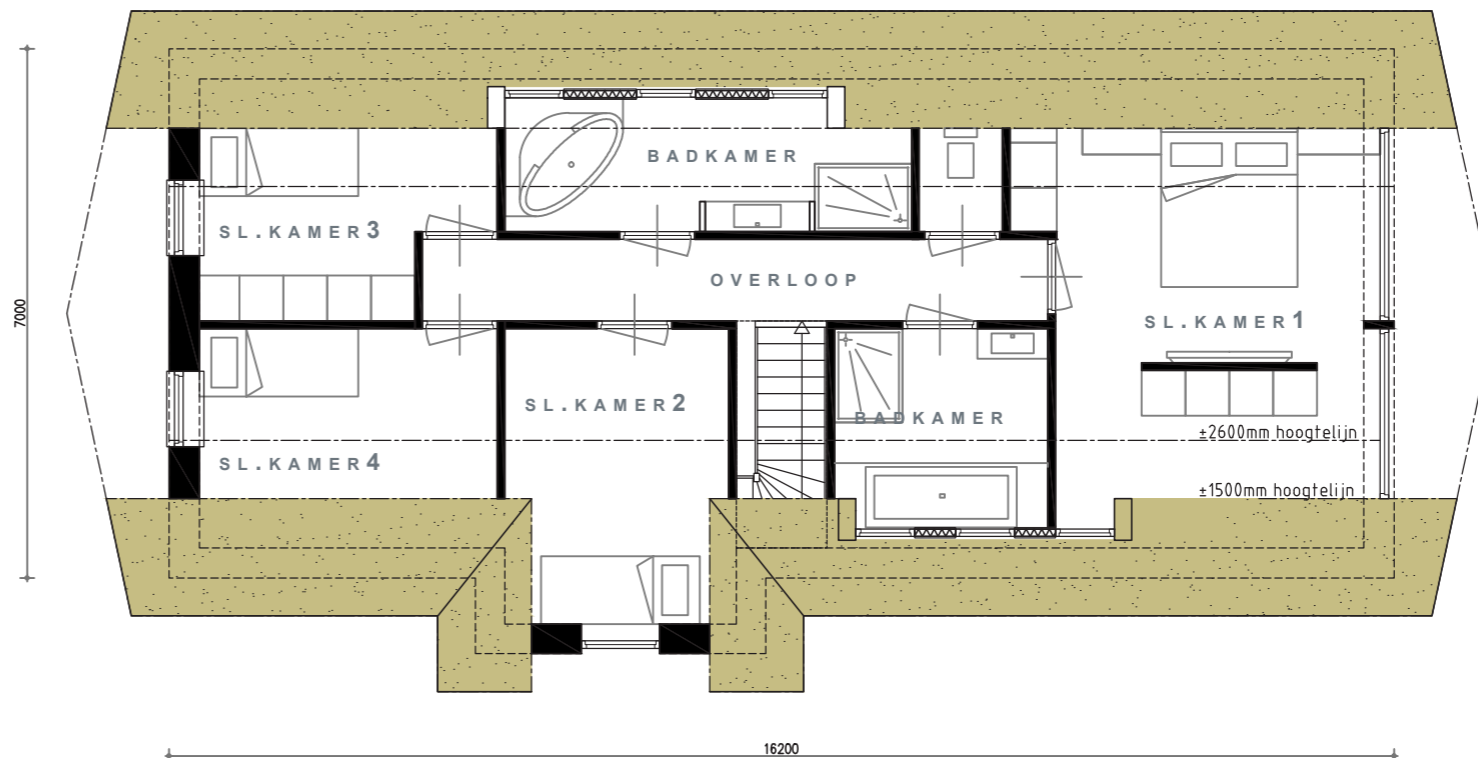
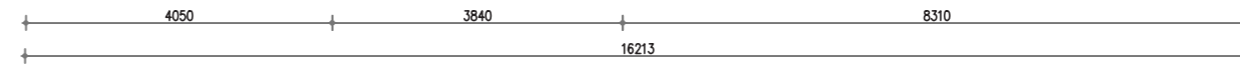
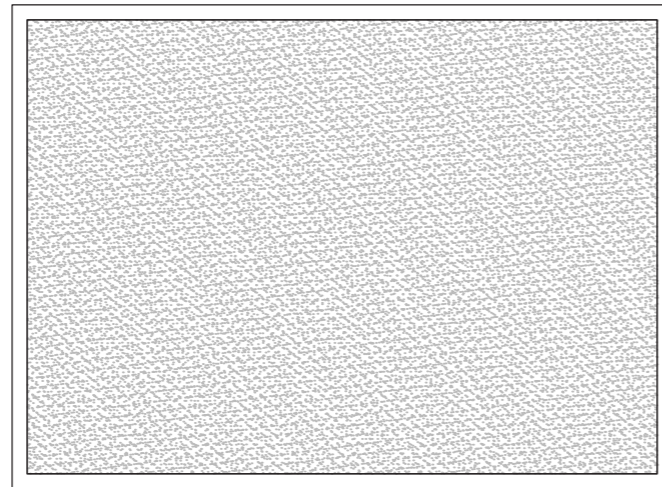
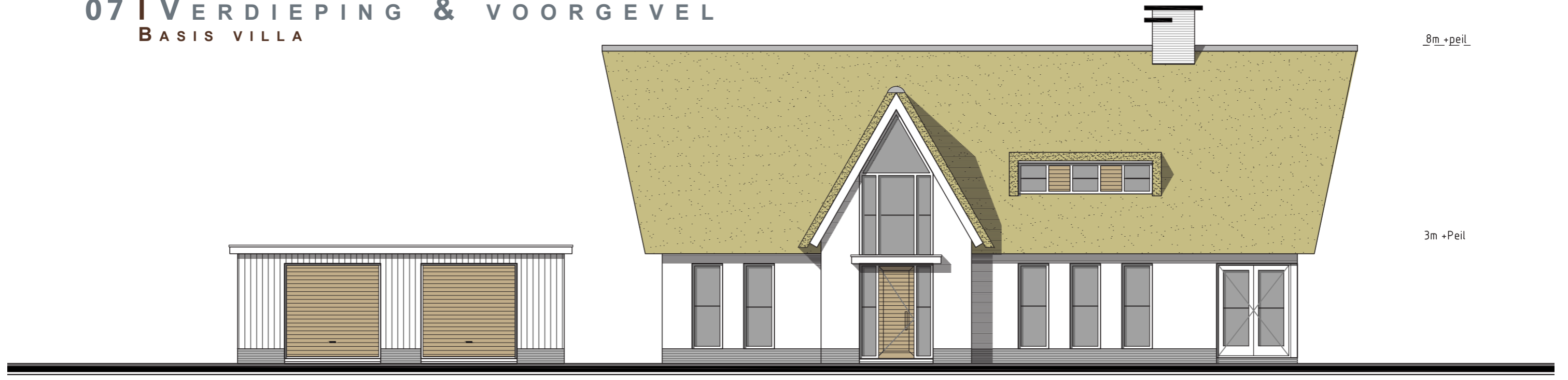
06 | BEGANE GROND

BASIS VILLA



07 | VERDIEPING & VOORGEVEL

BASIS VILLA

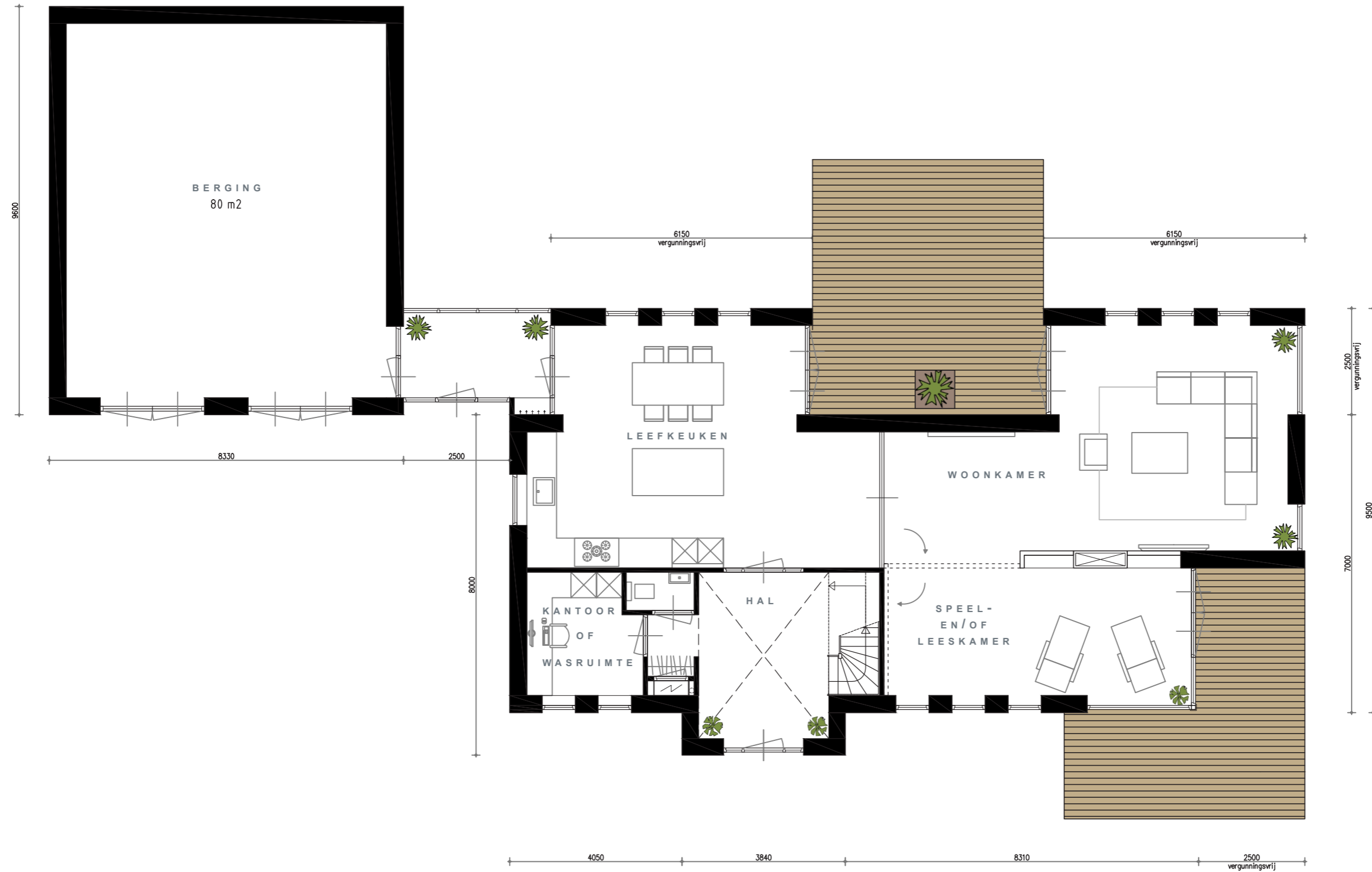


08 | IMPRESSIE
LUXE VILLA



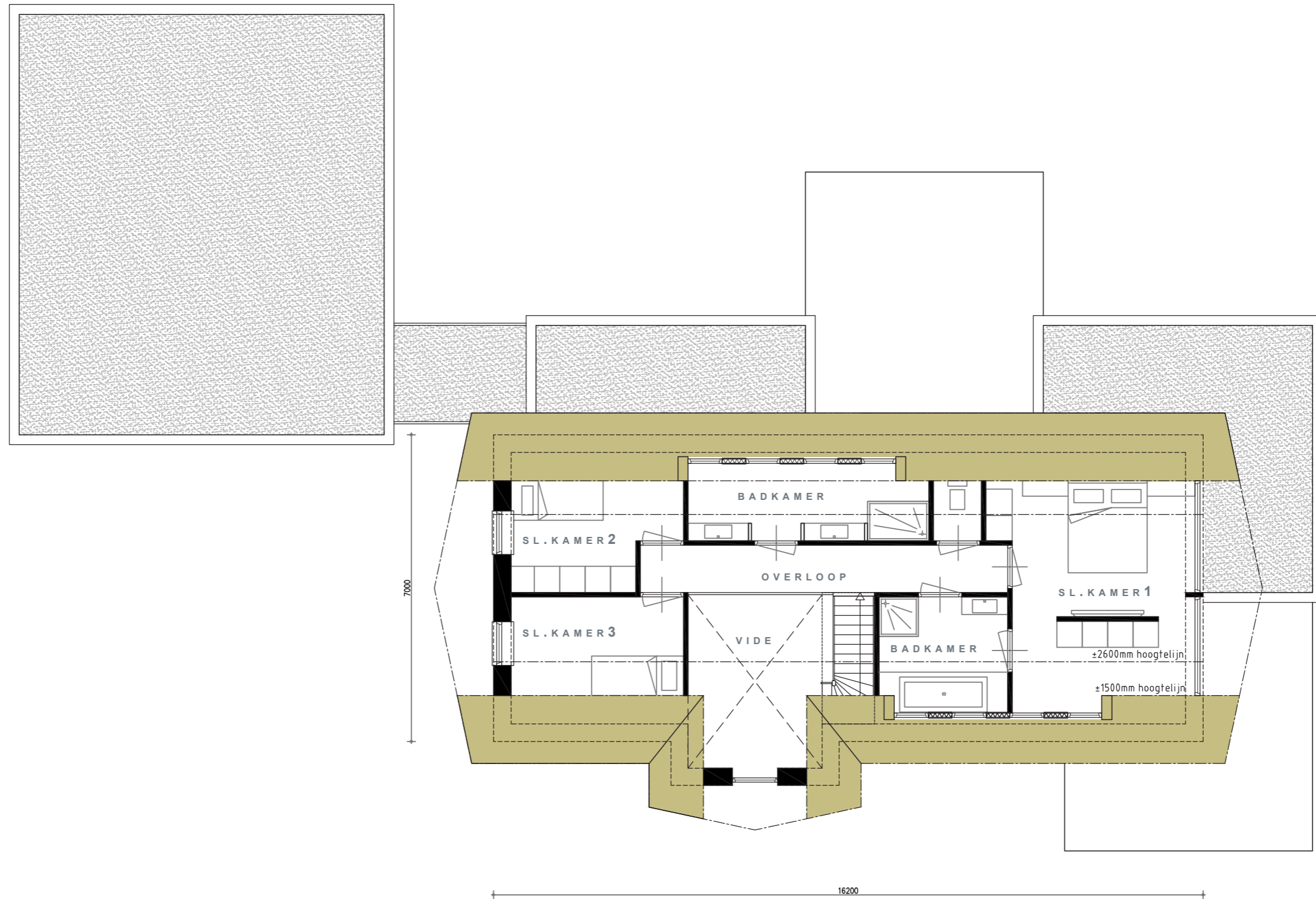
09 | BEGANE GROND

LUXE VILLA



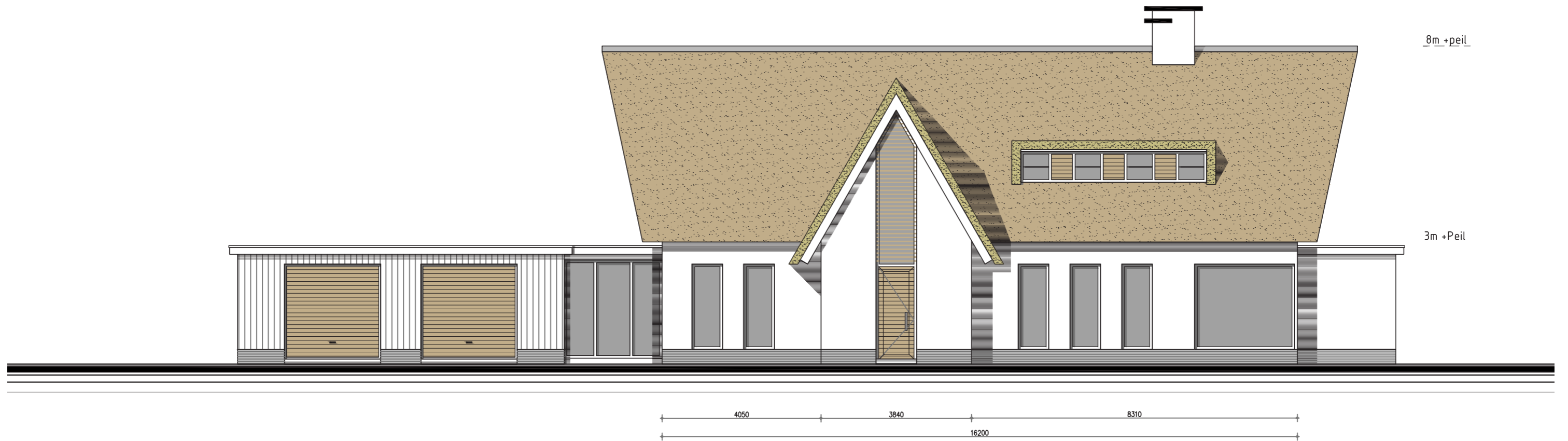
10 | VERDIEPING

LUXE VILLA



11 | VOORGEVEL

LUXE VILLA



12 | C O L O F O N

Bent u geïnteresseerd of wilt u meer informatie neem dan geheel vrijblijvend contact op voor een afspraak.

Disclaimer

Schetsen, tekeningen en afbeeldingen geven een impressie. De werkelijke uitvoering en afwerking kan afwijken en bespreken we graag door in een gesprek. De tuininrichting en beplanting is de verbeelding van de architect.

Maten op tekeningen kunnen afwijken van de werkelijkheid bijvoorbeeld door wisselende wandafwerking en verdere uitwerking. Inrichting en meubilair is ter oriëntatie.

De villa's passen binnen het vigerende bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan. Echter worden de villa's nog getoetst door welstand, bouwbesluit en de eisen van de gemeente. Hierdoor kunnen er afwijken plaatsvinden ten opzichte van dit ontwerp.

Aan dit document en het ontwerp kunnen ondanks alle zorgvuldigheid en creativiteit die is nagestreefd, geen rechten worden ontleed.

Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is alleen toegestaan met goedkeuring van MBlokker Architecten en Morren Bouw. Beide zijn zij niet aansprakelijk voor wijzigingen en/of verminking en/of bewerking en/of terbeschikkingstelling aan derden.

Bouwbedrijf;



Bouwbedrijf Morren BV
Griftdijk 3
3931 MC Woudenberg

Postadres: Postbus 148,
3930 EC Woudenberg

T. 033-2862614
E. info@morrenbouw.nl
I. www.morrenbouw.nl

Architectenbureau;



MBlokker Architecten
ontwerp & tekenbureau

Almarestraat 26
3752 EK, Spakenburg

T. +31 (06) - 460 27 820
E. info@mblokker.com
I. www.mblokker.com